



КАРАР

РЕШЕНИЕ

15 июля 2020 года № 4-1/37з

О внесении изменений в решение Совета городского округа город Стәрлитамак Республики Башкортостан от 21.11.2017 № 4-1/12з «Об установлении земельного налога» (в редакции от 20.11.2018 № 4-2/20з, от 12.11.2019 № 4-2/30з, от 12.11.2019 № 4-2/30з, от 13.04.2020 № 4-2/35з)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, распоряжением Главы Республики Башкортостан от 01.06.2020 №РГ-153 «О дополнительных мерах по повышению устойчивости экономики Республики Башкортостан с учетом внешних факторов, в том числе связанных с распространением новой коронавирусной инфекции», руководствуясь подпунктом 2 пункта 1 статьи 4 Устава городского округа город Стәрлитамак Республики Башкортостан, Совет городского округа город Стәрлитамак Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета городского округа город Стәрлитамак Республики Башкортостан от 21.11.2017 № 4-1/12з «Об установлении земельного налога» следующее изменение:

1.1. Пункт 2 дополнить подпунктом 2.3 следующего содержания:

«2.3. 1 процент в отношении земельных участков, предоставленных для размещения:

объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)) площадью свыше 5000 кв. м., в случае заключения арендодателем объекта недвижимости со всеми арендаторами, арендующим помещения в указанном объекте торговли, деятельность которых была приостановлена в рамках режима повышенной готовности, введенного Указом Главы Республики Башкортостан от 18.03.2020 № УГ-111 «О введении режима «Повышенная готовность» на территории Республики Башкортостан в связи с угрозой распространения в Республике Башкортостан новой коронавирусной инфекции (covid-2019)», дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих снижение общей суммы арендной платы, начисленной за период с 01.04.2020 года по 31.12.2020 года не менее чем на 30%, при условии сохранения в течение всего периода действия налоговой ставки, предусмотренной

настоящим подпунктом, среднесписочной численности работников, юридических и физических лиц, обратившихся с заявлением о применении налоговой ставки, предусмотренной настоящим подпунктом, не менее 90% от количества работников в марте 2020 года;

гостиничных комплексов, при условии сохранения в течение всего периода действия налоговой ставки, предусмотренной настоящим подпунктом, среднесписочной численности работников, юридических и физических лиц, обратившихся с заявлением о применении налоговой ставки, предусмотренной настоящим подпунктом не менее 90% от количества работников в марте 2020 года.

Ставка, указанная в настоящем подпункте, применяется исключительно для исчисления земельного налога для юридических лиц - за 2020 год, для физических лиц - за 2019 год.»

1.2. Пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Ставка, предусмотренная пунктом 2.3 настоящего решения применяется при условии предоставления в налоговый орган заявления налогоплательщика с приложением подтверждающих документов: дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих снижение арендной платы в 2020 году не менее чем на 30%, полный перечень помещений, сдаваемых в аренду. Условие сохранения среднесписочной численности налоговый орган сверяет по данным налоговой отчетности, предоставляемой налогоплательщиком.»

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Стерлитамакский рабочий».

Председатель Совета
городского округа
город Стерлитамак
Республики Башкортостан



А.А. Ширяев